

**Інспекція державного архітектурно-будівельного
контролю у Київській області**
(найменування органу, якому надсилається декларація)

Замовник

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
місце проживання, серія і номер паспорта, номер телефону:
**ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
«ОКСАМИТОВИЙ», 37800, Україна, м. Хорол, вул.
Шевченка, 112/1**
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,

ЄДРПОУ 38601221, тел. 096-425-23-35
(згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

**ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт**

**Будівництво зблокованого житлового будинку по вул. Оксамитова, 1-б, Оксамитова, 1-в
с. Софіївська Борщагівка Київської області**
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса **08131, Київська область, с. Софіївська Борщагівка, вулиця
Оксамитова, 1-б, Оксамитова, 1-в**
вид будівництва **нове будівництво**, (нове будівництво, реконструкція
технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта **1110.3**

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000,

III

категорія складності)

Технічний нагляд здійснює **Жук Олександр Миколайович**

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

Серія АТ № 000534 від 26 квітня 2012 року,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)

Проектна документація розроблена **ФОП «Котвицький Валентин Леонтійович»**

(найменування проектувальника,

2287915577

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування

Прізвище, ім'я та по

Найменування, дата

Серія та номер



Департамент ДАБУ у Київській області
(найменування органу державного архітектурно-будівельного
контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

Обслуговуючий кооператив «Житлово-комунальний
кооператив «Оксамитовий»

Полтавська обл., Хорольський р-н, м. Хорол.

буль. Шевченка буд. 112/1

СДРПОУ 38601221

тел. 8(097)488-58-80

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер
паспорта, ім'я і номер видавшої установи, номер облікової картки платника податку (не
заповнюється як фізичної особи, як член своєї родини переконання
заповнюється як прізвища та повідомлення регистраційного номера облікової картки платника
податку та повідомлення про це відповідному органу державної податкової служби),
номер телефону, найменування юридичної
особи, її місцезнаходження, код платника податку згідно з СДРПОУ або
податковий номер, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса Київська область, Києво-Святошинський район, с. Софіївська
Борщагівка пров. Оксамитовий, буд. 2

вид будівництва нове будівництво,
(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)
код об'єкта 1122.1.

(згідно з Державним класифікатором будівель та спорту ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює Жук Олександр Миколайович, АТ № 000534, тел. 067-575-76-30
(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена Фізична особа-підприємець Котвицький Валентин
Леонідович, ПН 2287915577

(найменування проектувальника, код згідно з ЕДРПОУ)
під керівництвом (необхідне зазначити)

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата відачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	-	-	-
Головний інженер проекту	<u>Котвицький Валентин Леонідович, Tel 000-000-00-00</u>	<u>Наказ ФОП Котвицький В.Л. № 3/з від 10.06.2016р.</u>	<u>АР №006201</u>

та затверджена замовником головою кооперативу Коріньок Станіславом Володимировичем,
наказ №15-з від 10.06.2016.

(загальна дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або
назва, номер та дата видання розпорядчого документа (для юридичних осіб))

категорія складності III (третя)

Експертиза проекту будівництва проведена не вимагається відповідно до ч. 3 ст 33
ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 року.

(найменування експертної організації, код згідно з ЕДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного
експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначену

Котвицький Валентин Леонідович

(прізвище, ім'я та по батькові)



Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Товариство з обмеженою відповідальністю «БК «БМЛ ГРУП»

(прозисце, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, кім'я і місце видання,

м. Київ, вул. Електротехнічна, буд. 4а

номер облакової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання

Код СДРПОУ 37415250

відмовляються від прийняття реєстраційного номера облакової картки платника податків та повідомлення про це

тел. 044-455-86-92

відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті), номер телефону:
найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код платника податків чи/або з реєстраційним номером та номером телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Відділ містобудування і архітектури Києво-Святошинської районної державної адміністрації №112/2016 від 09.06.2016 року

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видання)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі
Договор оренди земельної ділянки НА №864751 від 29 квітня 2016 року, зареєстрований за №339; Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 60824549 від 07.06.2016 року, номер запису про право власності: 13369131, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 855798132224.

кадастровий номер 3222486201:01-110:5103

Дата, серія, номер документа, що посamus право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфію (необхідно заповісти) та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності):

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 3149,0

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа земельної ділянки	га	0,1403	
Площа забудови	кв.м.	708,8	
Загальна площа будинку	кв.м.	3149,0	
Загальна площа квартир	кв.м.	1844,24	
Житлова площа квартир	кв.м.	861,2	
Загальна площа нежитлових приміщень	кв.м.	1304,76	
Кількість квартир	шт	40,0	
Будівельний об'єм	куб.м.	11592	
Поверхівість	поверх	4	

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 4,

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	28	1163,04	467,2
Двокімнатна	12	681,2	394,0
Трикімнатна			

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього	40	1844,24	861,2

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____, характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):
загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 1304,76

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Місця загального користування	Коридори, сходові клітини	829,96	Стіни-цеґла. Підлога-цементна стяжка.
Офіси	Для надання послуг	474,8	Стіни-цеґла. Підлога-цементна стяжка.

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та аннулювання дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявленых недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я.

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектичною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлено нещодавність відповідності закону.

Занятие



С.В. Коріньок

MII

Зарегистрировано

(iii)

13



Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю,
якому надсилається декларація)

**Замовник ОБСЛУГОВОЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
"ЖИЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
"ОКСАМИТОВИЙ"**

37800, Полтавська обл., Хорольський район, місто
Хорол, вулиця Шевченка, будинок 112/1
Код СДРПОУ 38601221

Тел. 044-362-92-82

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер
паспорта чи інші відносини, номер обласової картки підатка (не
заповіщатися фізичними особами, які через свої релігійні переконання
відмовляються від прийняття розрєзаного номера обласової картки підатка
підатка та повідомляють про це відповідному органу державної податкової служби
їх маєтку в паспорт, номер телефону; підписаннями юридичних осіб, її
місцем розташування, код згадкою з СДРПОУ, або податковий номер, номер
телефону.)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт

**«Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими
приміщеннями по вул. Січова, 21, 23, в с. Софіївська Борщагівка Киево-Святошинського
району Київської області»**

(найменування об'єкта будівництва)

поштова будівельна
адреса:

вул. Січова, 21, 23, в с. Софіївська Борщагівка Киево-
Святошинського району Київської області, 08131

вид будівництва

Нове будівництво

(нове будівання, реконструкція, технічне переоснащення діючих підприємств,
реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

1122.1

(згідно з державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

Портняко Павло Васильович, Серія АТ №004607, тел. 050-685-04-85

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДALЬНІСТЮ "МОСТ АРХІТЕКТУРНА
СТУДІЯ" Код під'єднання СДРПОУ 40255991**

(найменування проектувальника, код під'єднання з СДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Кравченко Роман Вадимович, тел. 097-224-76-49	Наказ ФОП "МОСТ АРХІТЕКТУРНА СТУДІЯ" №3/05-2017 від 24.05.2017р. «Про призначення головного архітектора та відповідального за авторський нагляд»	Серія АА №011368 Кваліфікаційний сертифікат архітектора С.С.С.
Головний інженер проекту			



та затверджена замовником

2
**КОРІНЬОК СТАНІСЛАВ ВОЛОДИМИРОВИЧ, ГОЛОВА
КООПЕРАТИВУ, ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
"ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
"ОКСАМІТОВІЙ" наказ про затвердження проектної
документації № 269 від 25.05.2017р.**

(дата затвердження для фізичних осіб чи приватне, т.ч. по батькові та посаді
особи, ква затвердження проекту, дата затвердження або назва, номер та дата видачі
рішенням проєкту) (для юридичних осіб)

категорія складності

III

Експертиза проекту будівництва проведена

**Не потребує згідно ч.3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»,
№3038-VI від 17.02.2011 року.**

(найменування експертної організації, код ІДІО з СДРПОУ, привіле, ім'я по батькові відповідального експерта, серія
і номер кваліфікаційного сертифікату (та наявності, у разі будівництва за проектом))

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Кравченко Роман Вадимович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи
виконуються без залучення субпідрядників)

**ТОВАРИСТВО З ОБМеженою відповідальністю "ІНДУСТРІЯ ТЕПЛА",
04107, м.Київ, ВУЛИЦЯ НАГІРНА, будинок 10, Н/П №43, ЛІТ. А к/o СДРПОУ 39664607,
тел.: 044-486-30-28**

зареєстрована, її я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта чи іншої видданої, місце проживання, номер облікової
карти підприємства (не відзначається фізичною особиною, які через свої релігійні переконання відмовляються від
прийняття реєстраційного номера облікової картки підприємства та повісити про це відповідному органу державної
податкової служби і мають відміну з пастрою), найменування юридичної особи, місце реєстрації, код підприємства
згідно з СДРПОУ або підприємчий номер, номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для
проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

**Містобудівні умови та обмеження, видані Відділом містобудування і архітектури
Києво-Святошинської райдержадміністрації №104/2017 від 23.05.2017 р.**

(найменування органу, який видав містобудівні умови та обмеження, та реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

**Договір про встановлення права користування чужкою земельною ділянкою для забудови
(договір суперфіцію) від 05.05.2017р., серія НМА №558237, №806.**

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого права
речового права від 05.05.2017р., індексний номер витягу 86552981, реєстраційний номер
об'єкта нерухомого майна 928917032224, Кадастровий номер земельної ділянки
3222486201:01:110:0221

**Договір про встановлення права користування чужкою земельною ділянкою для забудови
(договір суперфіцію) від 05.05.2017р., серія НМА №558233, №803.**

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого права
речового права від 05.05.2017р., індексний номер витягу 86552112, реєстраційний номер
об'єкта нерухомого майна 1096803432224, Кадастровий номер земельної ділянки
3222486201:01:110:0220

[дата, серія, номер документа, що поєднує право власності чи користування земельною ділянкою,
дата, номер договору суперфіцію (необхідне залишити) та кадастровий номер земельної ділянки (за даними)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації
		загальний з пускового



			комплексу або чорги
Площа земельної ділянки	га	0,2003	-
Площа забудови	кв.м	788,62	-
Загальний будівельний об'єм, в т.ч.:	куб.м	4337,41	-
Загальна площа, в т.ч.:	кв.м	2249,66	-
Площа квартир	кв.м	1572,36	-
Загальна площа нежитлових приміщень, в т.ч.:	кв.м	677,3	-
Площа комерційних приміщень	кв.м	393,59	-
Площа місце загального користування	кв.м	256,78	-
Площа технічних приміщень	кв.м	26,93	-
Загальна кількість квартир, з них	шт	44	
- однокімнатних	шт.	28	
- двокімнатних	шт.	16	
Поверховість	Пов.	4+цокольний	-

Характеристика житлових будинків (за наявності)

кількість поверхів

4+цокольний

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	28	859,6	406,44
Двокімнатна	16	712,76	398,4
Трикімнатна	-	-	-
Чотирікімнатна	-	-	-
П'ятикімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього:	44	1572,36	804,84

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічний контроль забудови міської залишкової недвижимості Міської адміністрації м. Дніпра 2012 рік 2401221
Приміщення	Сходові клітини,	256,78	Стіль-шахад

<i>загального користування</i>	<i>коридори, тамбури, холи</i>		
<i>Торгівельно-офісні приміщення</i>	<i>Для здійснення комерційної діяльності</i>	<i>393,59</i>	<i>Стіни-цегла</i>
<i>Технічні приміщення</i>	<i>Для обслуговування будинку</i>	<i>26,93</i>	<i>Стіни-цегла</i>

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я,

(ініціалы, ім'я та по батькові філіальні особи)
даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

**ГОЛОВА
КООПЕРАТИВУ,
ОБСЛУГОВЮЧИЙ
І КООПЕРАТИВ
"ЖИЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
"ОКСАМІТОВИЙ"**



КОРИНЬОК С.В.
(ініціалы та прізвище)

ЗАРЕЄСТРОВАНО

**Департамент Державної архітектурно-
будівельної інспекції у Київській області**

(найменування органу)

01.06.2014 р. № КС 083124530062

М.Г. Цибульський

(ініціалы та прізвище посадової особи)



1. Виконання цієї декларації підтверджується заявкою про захистити від першого та наявності:
 - архітектур, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без змін їхніх геометрических розмірів, покрівля та дахи, реновиція або капітальний ремонт мембраничних арок, пальникових котлов, ліній електропередач, та інших конструкцій;
 - монтаж (демонтаж) старого житлового фонду з нової будівельної обробки архітектурно-просторового спрямування відповідно до використаних документів на здійснення зразка архітектурної відзнаки та призначення макету архітектурної композиції або змін відповідно до змінений архітектурно-просторового спрямування та використання зміненої архітектурної композиції;
 - змін у всіх типах конструкцій, як потужності, пропускністі, передбачена класи, пропускність, жесткість, обсяг, пропускна спроможність, використання різних матеріалів та способів виконання та інші зміни;
 - використання нового експертного проекту без здійснення земельно-кадастрового дослідження та обліку земель, які є розмежовані експертами за підставами землевласника;
 - здійснення змін в архітектурі будівлі відповідно до проектних документів та характеристики земель, використані для обсягу архітектурно-просторового спрямування та зміненої архітектурної композиції;

(Згідно з 5-ю редакцією Постанови КМ № 747 від 26.08.2015; І) змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 879 від 21.10.2015)



Департамент Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області
 (найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю,
 якому підлягається декларація)

**Замовник ОБСЛУГОВОЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
 "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
 "ОКСАМІТОВИЙ"**

37800, Полтавська обл., Хорольський район, місто

Хорол, ВУЛИЦЯ ШЕВЧЕНКА, будинок 112/1

Код ЄДРПОУ 38601221

Тел. 044-362-92-82

головний, та я та по батькові фірмові після, місце проживання, серія і номер
 паспорта кандидатом, номер обласної картки платника податків та
 зазначитися фірмовими особами, які через свої розігнані переконання
 відмежуються від прийняття ресурсного матеріалу обласної картки платника
 податків та позиціюють при цьому відповідному органу державної податкової служби
 і чиото відмінно у паспорті, номер телефону, відсутність юридичної особи, її
 місцезнаходження, якщо відсутні «СДРПОУ» або податковий номер, номер
 телефона.)

ДЕКЛАРАЦІЯ
про початок виконання будівельних робіт

**«Будівництво багатоквартирного житлового будинку з ебудованими нежитловими
 приміщеннями по вул. Січова, 23, 25 в с. Софіївська Борщагівка Кисело-Святошинського
 району Київської області»**

(найменування об'єкта будівництва)

**поштова будівельна
 адреса
 вид будівництва**

**вул. Січова, 23, 25 в с. Софіївська Борщагівка Кисело-
 Святошинського району Київської області, 08131**

Нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення, відновлення,
 реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта

1122.1

(згідно з державним класифікатором будівель та споруд ДБ 018-2000)

Технічний нагляд здійснює

Портянко Павло Васильович, Серія АТ №004607, тел. 050-685-04-85

(справник, як і в та по батькові особи, серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону.)

Проектна документація розроблена

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДальністю "МОСТ АРХІТЕКТУРНА
 СТУДІЯ" Код пізно СДРПОУ 40255991**

(найменування проектувальника, код згідно з СДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	Кравченко Роман Вадимович, тел. 097-224-76-49	Наказ ФОП "МОСТ АРХІТЕКТУРНА СТУДІЯ" №2/05-2017 від 24.05.2017 р. «Про призначення головного архітектора та відповідального за авторський наслідок»	Серія А №011368 Кваліфікаційний сертифікат працівника
Головний інженер проекту			

та затверджена замовником

**КОРНЬОК СТАНІСЛАВ ВОЛОДИМИРОВИЧ, ГОЛОВА
КООПЕРАТИВУ, ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ
"ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ
"ОКСАМИТОВИЙ" пакет про затвердження проектної
документації № 268 від 25.05.2017р.**

(дата затвердження для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посвята осіб, які затвердили проект, дата затвердження або наявність номера за датою видання розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності

III

Експертиза проекту будівництва проведена

Не потребує згідно ч.3 ст. 31 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», №3038-VI від 17.02.2011 року.

(найменування експертної організації, код згадані в СДРІОУ, прізвище, ім'я та по батькові експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифікату (чи наявності, у разі будівництва за проектом)

Відповідальною особою проектувальника, що надаєнос авторський нагляд, визначено

Кравченко Роман Вадимович

(прізвище, ім'я, по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника — у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНДУСТРІЯ ТЕПЛА",
04107, м.Київ, ВУЛИЦЯ НАГІРНА, будинок 10, Н/П №43, ЛІТ. А код СДРІОУ 39664607,
тел.: 044-486-30-28**

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, серія і номер паспорта чи посвята осіб, які відданій, місце проживання, номер облікової картки платника податків (чи наявності фінансової проблеми, які через свої релігійні переконання відмежуються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про не залучанням органу державної податкової служби і мають підмітку у паспорті, найменування юридичної особи, місце народження, код платника податків або з СДРІОУ або податковий номер, номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

**Містобудівні умови та обмеження, видані Відділом містобудування і архітектури
Києво-Святошинської райондормадміністрації №105/2017 від 23.05.2017 р.**

(найменування органду, який видав містобудівні умови та обмеження, із реєстраційний номер та дати видання)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

**Договір про встановлення права користування чужою земельною ділянкою для забудови
(договір суперфіцію) від 05.05.2017р., серія НМА №558237, №806.**

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого права речового права від 05.05.2017р., індексний номер витягу 86552981, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 928917032224, Кадастровий номер земельної ділянки 3222486201:01:110:0221

**Договір про встановлення права користування чужою земельною ділянкою для забудови
(договір суперфіцію) від 05.05.2017р., серія НМА №558241, №808.**

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого права речового права від 05.05.2017р., індексний номер витягу 86553652, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 482237432224, Кадастровий номер земельної ділянки 3222486201:01:110:0222

(дата, серія, номер документа, що підтверджує право власності чи користування земельною ділянкою, дата, номер договору суперфіцію (що відмінне залишити) та кадастровий номер земельної ділянки (чи наявності))

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	з тому чистий високого
		249,66	



			комплексу або черги
<i>Площа земельної ділянки</i>	га	0,2003	-
<i>Площа забудови</i>	кв.м	788,62	-
<i>Загальний будівельний об'єм, в т.ч.:</i>	куб.м	4337,41	-
<i>Загальна площа, в т.ч.:</i>	кв.м	2249,66	-
<i>Площа квартир</i>	кв.м	1572,36	-
<i>Загальна площа нежитлових приміщень, в т.ч.:</i>	кв.м	677,3	-
<i>Площа комерційних приміщень</i>	кв.м	393,59	-
<i>Площа місць загального користування</i>	кв.м	256,78	-
<i>Площа технічних приміщень</i>	кв.м	26,93	
<i>Загальна кількість квартир, з них</i>	шт.	44	
- однокімнатних	шт.	28	
- двокімнатних	шт.	16	
<i>Поверховість</i>	Пов.	4+покільний	-

Характеристика житлових будинків (за наявності)

кількість поверхів

4+покільний

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	28	859,6	406,44
Двокімнатна	16	712,76	398,4
Трикімнатна	-	-	-
Чотирікімнатна	-	-	-
П'ятікімнатна	-	-	-
Шестикімнатна	-	-	-
Семикімнатна	-	-	-
Восьмикімнатна і більше	-	-	-
Усього:	44	1572,36	804,84

загальна площа побудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів

677,3

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
<i>Приміщення</i>	<i>Сходові клітини,</i>	<i>256,78</i>	<i>Спинн-шахта</i>



загального користування	коридори, тамбури, холи		
Торгівельно-офісні приміщення	Для здійснення комерційної діяльності	393,59	Стіни-щелі
Технічні приміщення	Для обслуговування будинку	26,93	Стіни-щелі

З метою забезпечення ведення обліку декларацій про початок виконання будівельних робіт і відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» я,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

ГОЛОВА

**КООПЕРАТИВУ,
ОБСЛУГОВУЮЧИ
Й КООПЕРАТИВ
"ЖИТЛОВО-
БУДІВЕЛЬНИЙ
КООПЕРАТИВ
"ОКСАМИТОВИЙ"**



КОРНЬОК С.В.

(ініціали та прізвище)

ЗАРЕЄСТРОВАНО

**Державний архітектурно-
будівельний інспекція у Київській області**

(найменування органу)

01.06.2014 р. № **КС 083441530066**

М.Г. Цибульський

(ініціали та прізвище посадової особи)



На цій сторінці надається підтвердження здійснення будівельних робіт з енергетичного та екологічного за певності:

1. Виконання, реконструкція чи капітальний ремонт об'єкту будівництва без змін технологічного розпорядження об'єкта будівництва чи енергетичного та екологічного за певності, що виконується в усіх, реконструюваних чи капітально відремонтованих земельні землі та розчищенні з них колишніх реконструктивних кварталів (територій), залишкою яких є фрагменти земель будівництва об'єкту будівництва транспортно-інфраструктурних споруд з додатковою документацією на земельні землі земельної категорії земельного плану, які виконують функції земельного землекористувача чи землевласника, а також земельного землекористувача чи землевласника, які виконують право власності чи користування земельним землекористувачем.

2. Виконання, чиєння, використання, виробництво, вироблення підприємств, промислових об'єктів, промислових споруд, об'єктів робочих майданчиків, які використовуються в однотипній використанні відповідно до земельного землекористувача чи землевласника.

3. Відновлення після використання проєкту будівництва заміненіся стодвінністю, для яких проведена експертиза з об'єктом житлових та робочих будівель та функціонуванням земельного землекористувача чи землевласника.

4. Відновлення після землемірювань будівель відповідно до земельного землекористувача чи землевласника.

5. Відновлення після землемірювань будівель відповідно до земельного землекористувача чи землевласника.

Згідно з розпорядком Постанови КМ № 747 від 26.08.2013, із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 879 від 21.10.2015:

